

# ROMA



Dipartimento Infrastrutture e Lavori Pubblici  
Direzione Energia e Infrastrutture a Rete

ROMA CAPITALE

Segretariato Generale

15 NOV 2024

N. RC/.....

3416

## ORDINANZA DEL SINDACO

Prot. QN/2024/0237638  
del 15/11/2024

**N. 133** del **15 NOV. 2024**

### IL SINDACO

**Oggetto:** Ordinanza Sindacale contingibile e urgente ex art. 50 comma 5 del T.U.E.L.: *esecuzione interventi per il ripristino della funzionalità dell'impianto di sollevamento acque nere "Dante da Maiano".*


**IL DIRETTORE**  
Direzione Energia e Infrastrutture a Rete

**Arch. A. Francesco Sgaramella**  
Amato


  
Francesco Sgaramella  
13.11.2024  
13:29:05  
GMT+01:00

**IL DIRETTORE**  
Dipartimento Infrastrutture e Lavori Pubblici

**Ing. Ernesto Dello Vicario**

  
Stefano BELLA  
13.11.2024  
15:32:40  
GMT+01:00


**L'ASSESSORE**  
ai LL.PP. e Infrastrutture  
**Arch. Ornella Segnalini**

  
Ornella Segnalini  
13.11.2024  
16:48:24  
GMT+02:00

**visto**  
**IL CAPO DI GABINETTO**  
**Alberto Stancanelli**

  
Alberto Stancanelli  
14.11.2024  
14:27:58  
GMT+02:00

**visto**  
**LA SEGRETARIA GENERALE**  
**Dott.ssa Rosa Iovinella**

  
ROSA IOVINELLA  
15.11.2024 13:34:21  
GMT+02:00

PREMESSO CHE:

la legge 5 gennaio 1994 n. 36 ha dettato i criteri per la tutela e l'uso delle risorse idriche e ha definito il Servizio Idrico Integrato come l'insieme dei servizi pubblici di captazione, adduzione e distribuzione di acqua ad usi civili, di fognatura e di depurazione delle acque reflue - servizio denominato anche S.I.I.;

il 24/05/2002, con deliberazione n. 01/02, la Conferenza dei Sindaci dell'Ambito Territoriale Ottimale n. 2 - Lazio Centrale - Roma, ha approvato la Convenzione di Gestione del Servizio Idrico Integrato (S.I.I.) unitamente agli allegati;

il 06/08/2002 il Presidente della Provincia e il Presidente della Società Acea ATO2 - Gruppo ACEA S.p.A. hanno stipulato la Convenzione di Gestione per l'affidamento trentennale della gestione del Servizio Idrico Integrato nell'Ambito Territoriale Ottimale 2 Lazio Centrale - Roma, approvata dal Consiglio Comunale di Roma Capitale con delibera n. 6/2004;

in esecuzione dell'articolo 151 del d.lgs. 152/06, come modificato dall'articolo 7, comma 1, lett. e), del D.L. 133/14 il quale prevede che il rapporto tra l'Ente di governo dell'ambito ed il soggetto gestore del S.I.I. sia regolato da una convenzione predisposta dall'EGA sulla base delle convenzioni tipo, con relativi disciplinari, adottate dall'ARERA, in data 27/05/2021 è stata sottoscritta la "Convenzione di Gestione" - documento unico e integrato tra le previsioni contenute nella Convenzione sottoscritta il 6 agosto 2002 e la Convenzione Tipo;

l'art. 19 della "Convenzione di Gestione" prevede che *vengono affidati al gestore le opere, impianti e canalizzazioni funzionali all'esercizio del servizio affidato e che il gestore accetta ed assume i relativi oneri (omissis) nello stato di fatto e di diritto nei quali si trova;*

CONSIDERATO CHE:

in data 12/04/2016 è stata ultimata la rete fognaria con annesso impianto di sollevamento delle acque nere, a servizio degli utenti del Consorzio "Casal Monastero - Dante da Maiano";

in data 03/04/2017 con nota prot. QN/65005 il Dipartimento SIMU ha consegnato ad Acea ATO2 S.p.A., in qualità di Gestore del Servizio Idrico Integrato, la documentazione e gli elaborati grafici "As Built" delle opere realizzate, ai fini del passaggio in consegna e manutenzione delle stesse;

**DATO ATTO CHE:**

il Gestore del S.I.I. non ha fornito riscontro alla predetta nota nonché alle ulteriori note di sollecito trasmesse in seguito da Roma Capitale;

si è reso intanto necessario procedere alla messa in esercizio dell'impianto di sollevamento delle acque reflue generate dagli utenti del Consorzio "Casal Monastero – Dante da Maiano" ai sensi dell'art. 230 del D.P.R. n. 207/2010 per poter utilizzare l'opera prima dell'emissione del certificato di collaudo provvisorio;

**TENUTO CONTO CHE:**

in data 10/09/2021 Acea Ato2 S.p.A. ha eseguito congiuntamente al Dipartimento SIMU un sopralluogo all'esito del quale si è impegnata ad ultimare l'attività di verifica entro il successivo 10/11/2021;

con nota prot. QN/231266 del 06/12/2021 il Dipartimento SIMU dava atto del mancato riscontro dell'esito delle citate verifiche e sollecitava Acea Ato2 S.p.A. per un puntuale riscontro finalizzato alla presa in consegna dell'opera nell'ambito del S.I.I.;

con nota acquisita dal Dipartimento Infrastrutture e Lavori Pubblici al prot. QN/41599 del 05/03/2024 la società Pratulungo Immobiliare s.r.l. ha segnalato la fuoriuscita di liquami e la necessità di un intervento immediato per il ripristino della funzionalità dell'impianto di sollevamento delle acque nere provenienti dalla derivazione di via Dante da Maiano;

con nota prot. n. 52178 del 15/03/2024 il Dipartimento CSIMU ha chiesto ad Acea ATO2 S.p.A. di eseguire con urgenza le necessarie verifiche sul corretto stato di esercizio dell'impianto di sollevamento;

con successiva nota prot. n. 99792 del 10/05/2024 il Dipartimento Infrastrutture e Lavori Pubblici ha chiesto ad Acea ATO2 S.p.A. urgente riscontro ai fini della presa in consegna dell'impianto di sollevamento fognario in oggetto e contestualmente di eseguire i necessari interventi di manutenzione dell'infrastruttura idraulica;

con nota acquisita al prot. n. QN/101674 del 14/05/2024, Acea ATO2 S.p.A. ha riscontrato la suddetta comunicazione, rappresentando le criticità impiantistiche e funzionali considerate ostative ai fini della presa in gestione dell'impianto di sollevamento nell'ambito del S.I.I.;

pertanto, l'iter di acquisizione e presa in gestione dell'infrastruttura idraulica nell'ambito del Servizio Idrico Integrato non si è tuttora perfezionato;

**TENUTO CONTO INOLTRE CHE**, sui terreni privati identificati in catasto al foglio 293 particella n. 1762 sui quali insistono le opere oggetto della presente ordinanza, sono state regolarmente costituite le servitù necessarie per consentire il passaggio e la manutenzione delle condotte fognarie e dell'impianto di sollevamento, nonché il transito dei mezzi;

**VALUTATO** che sussiste un potenziale rischio ambientale e di ordine igienico - sanitario legato alla salute pubblica per il mancato recapito, per il tramite dell'impianto di sollevamento, delle acque reflue al collettore principale che esita all'impianto di depurazione di Settecami;

**RITENUTO**, pertanto, necessario adottare il presente provvedimento a tutela della salute e dell'igiene pubblica, ordinando ad Acea ATO2 S.p.A. di:

- provvedere all'esecuzione con la massima urgenza di interventi risolutivi per il ripristino del regolare funzionamento dell'impianto di sollevamento ai fini del recapito delle acque nere al collettore principale per il successivo trattamento, compresa la sistemazione della strada di accesso propedeutica alle successive attività di manutenzione e conduzione dell'impianto;
- assicurare, a valle degli interventi di cui sopra, la conduzione del medesimo impianto di sollevamento nelle more dell'acquisizione in gestione nell'ambito del Servizio idrico Integrato;

DATO ATTO che il Gestore del S.I.I. Acea ATO2 riscuote i proventi tariffari dovuti per gli oneri di "depurazione" e "fognatura" dagli utenti del Consorzio "Casal Monastero – Dante da Maiano", che hanno sottoscritto il contratto di fornitura idrica con il Gestore, e che pertanto gli oneri di manutenzione e gestione potranno trovare copertura nell'ambito del vigente contratto del Servizio Idrico Integrato;

RITENUTO che ricorrono le condizioni di cui all'art. 50 comma 5 del D. lgs. 267/2000, in ragione del quale in caso di emergenze sanitarie o di igiene pubblica a carattere esclusivamente locale le ordinanze contingibili e urgenti sono adottate dal sindaco, quale rappresentante della comunità locale;

RICHIAMATI:

- l'art. 50 del Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali approvato con Decreto Legislativo n. 267 del 18/08/2000;
- il Testo Unico Ambientale approvato con Decreto Legislativo n. 152 del 03/04/2006;

per le motivazioni di cui sopra e qui interamente richiamate

### **ORDINA**

ad **Acea Ato2 S.p.A.**, in qualità di Gestore Unico del Servizio Idrico Integrato, di:

- provvedere con la massima urgenza ad eseguire i necessari interventi di manutenzione straordinaria sull'impianto di sollevamento, propedeutici al ripristino del regolare funzionamento e al conseguente trasferimento in gestione, comprensivi della sistemazione della strada di accesso per consentire il transito dei mezzi necessari all'esecuzione degli interventi manutentivi sull'impianto di sollevamento delle acque nere provenienti dalla condotta fognaria di via Dante da Maiano;
- assicurare, al completamento delle operazioni di manutenzione e nelle more della sua inclusione nell'ambito del Servizio Idrico Integrato, la conduzione del medesimo impianto di sollevamento.

### **DISPONE**

- che le spese sostenute per gli interventi oggetto della presente Ordinanza ed a essi strettamente funzionali – inclusa la sistemazione della strada di accesso e la manutenzione straordinaria dell'impianto – siano ricompresi tra gli investimenti previsti per il Servizio Idrico Integrato, ai fini del riconoscimento e della copertura dei relativi costi.
- che alla presente Ordinanza sia data la massima diffusione mediante pubblicazione all'Albo Pretorio e sul sito istituzionale di Roma Capitale nonché notificata ai sottoelencati soggetti:
  1. ACEA ATO2 S.p.A. - Piazzale Ostiense n. 2 - 00154 Roma – pec: [acea.ato2@pec.aceaspa.it](mailto:acea.ato2@pec.aceaspa.it)
  2. S.T.O. dell'Autorità ATO2, Lazio Centrale/Roma, Via Cesare Pascarella n. 31 - 00153 Roma – pec: [stoato2roma@pec.ato2roma.it](mailto:stoato2roma@pec.ato2roma.it)
  3. Azienda Unità Sanitaria Locale Roma 2 – Dipartimento Prevenzione - U.O.C. Interzonale P.A.A.P., Via del Casale De Merode n. 8 - 00147 Roma – pec: [paap@pec.aslroma2.it](mailto:paap@pec.aslroma2.it)
  4. Comando della Polizia Locale di Roma Capitale Gruppo IV;
  5. Direzione Tecnica del Municipio IV.

### **AVVERTE**

che avverso la presente Ordinanza è ammesso ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale del Lazio nel termine di 60 giorni dalla pubblicazione all'Albo Pretorio, ovvero ricorso al Capo dello Stato entro il termine di 120 giorni, ai sensi del Decreto Legislativo 2 luglio 2010 n. 104, recante il Codice del Processo Amministrativo.

**Il Sindaco**  
**Roberto Gualtieri**

Roberto  
Gualtieri  
15.11.2024  
16:24:55  
GMT+01:00

