



10 OTT. 2024

DIPARTIMENTO TUTELA AMBIENTALE

N. RC/.....

26816

## ORDINANZA DEL SINDACO

Prot. QL/2024/0079926  
del 10/10/2024

N. 115 del 10 OTT. 2024

**OGGETTO: Ordinanza di messa in sicurezza degli alberi *Pinus Pinea* presenti a bordo di Via Filippo Grispigni, Via Giovanni Pacchioni, Via Giulio Venzi e Via Augusto Gaudenzi (Municipio XII) (con trattamento fitosanitario, potatura di riequilibrio, prova strumentale e abbattimento), con diffida all'ottemperanza, nei confronti dei proprietari frontisti dei relativi tratti di strada compromessi ed addebito, a carico degli stessi, delle spese relative agli interventi effettuati da Roma Capitale**

Il Direttore della Gestione  
Territoriale  
Ambientale e del Verde

  
MARINA  
MANTELLA  
08.10.2024  
17:03:07

Il Direttore del Dipartimento  
Tutela Ambientale  
Giuseppe Sorrentino

  
GIUSEPPE SORRENTINO  
08.10.2024 18:32:42  
GMT+02:00

L'Assessora all'Agricoltura,  
Ambiente e Ciclo dei Rifiuti  
Sabrina Alfonsi

  
SABRINA  
ALFONSI

Visto  
Il Capo di Gabinetto  
Alberto Stancanelli

  
Alberto Stancanelli  
09.10.2024  
17:00:09  
GMT+01:00

Visto  
La Segretaria Generale  
Rosa Iovinella  
ROSA IOVINELLA  
09.10.2024 16:00:14  
GMT+02:00

## IL SINDACO

Premesso che,

la Via Filippo Grispigni è strada aperta al pubblico transito, così come previsto dal Piano Particolareggiato di Zona "O" - Recupero Urbanistico del Nucleo n.83 - Piazza Casati, approvato con la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 101/1997, nonché principale via di accesso al quartiere Colle Aurelio;

pertanto, la manutenzione della stessa non rientra tra le funzioni di Roma Capitale, essendo a carico dei proprietari frontisti, anche in riferimento alle alberature presenti a bordo strada;

la Via Filippo Grispigni versa in uno stato di reale pericolo per la pubblica incolumità, considerati i dissesti presenti sulla pavimentazione, causati dagli apparati radicali dei pini piantati al bordo della stessa strada, pregiudizievoli della sicurezza sulla carreggiata stradale;

la condizione in cui versa detta strada è in progressivo aggravamento, come attenzionato dalle segnalazioni di numerosi cittadini;

con nota dell'*Ufficio Extradipartimentale Politiche della Sicurezza e Protezione Civile* prot. n. RK/5757 del 25/08/2017 e nota del competente Ufficio della Direzione Tecnica del Municipio XII prot. n. CQ/80407 del 22/08/2017, il Servizio di *Coordinamento Urbanistica ed Edilizia Privata* della Direzione Tecnica del Municipio XII, nei mesi di giugno e luglio 2023, ha emesso le note di cui ai protocolli da QC/2023/69619 a QC/2023/83484;

nello specifico, con tali comunicazioni – aventi espressa funzione di avvio del procedimento ex art. 7 della L. n. 241/1990 e ss.mm.ii. – il Municipio XII, ai sensi degli artt. 54, comma 4 e 107 del D.Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii. e dell'art. 34, comma 3 dello Statuto di Roma Capitale, ha diffidato i proprietari frontisti ad adempiere, procedendo alla messa in sicurezza del tratto della Via Filippo Grispigni di competenza degli stessi, mediante interventi tesi ad eliminare i dissesti presenti nella pavimentazione - causati dagli apparati radicali delle alberature di pino presenti a bordo strada - con valutazione dell'eventuale taglio degli stessi; ciò, a seguito della consulenza fornita da un agronomo specializzato, in osservanza del percorso procedurale autorizzativo da parte del Dipartimento *Tutela Ambientale* di Roma Capitale e di cui all'art. 40, comma 4 e seguenti del Regolamento del Verde Pubblico e Privato e del Paesaggio Urbano di Roma Capitale (D.A.C. n. 17 del 12/03/2021);

le note del Municipio XII prott. nn. CQ/70744, 70748, 70741, 70736, 70726, 70719, 70721, 70708, 70733, 70687, 70679, 70693, 70697, 70712 del 19/06/2023 sono state impugnate innanzi al TAR per il Lazio dai destinatari delle stesse con l'atto di ricorso n. REG. RIC. n. 12175/2023, esitato nella sentenza n. 15769 del 24/10/2023, trasmessa dall'Avvocatura Capitolina con la nota prot. RF/89073/2023;

detto provvedimento giurisdizionale ha accolto il ricorso *de quo*, stante l'incompetenza del Municipio XII ad emettere gli atti oggetto di impugnativa ai sensi dell'art. 54, comma 4 del D.Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii.: essi, infatti, configurandosi quali ordinanze contingibili ed urgenti, sono nella esclusiva competenza del Sindaco, in qualità di *Ufficiale di Governo*, in quanto provvedimenti *extra ordinem* a tutela dell'incolumità collettiva e della sicurezza.

*Considerato che,*

in data 04/07/2024, il Dipartimento *Valorizzazione del Patrimonio e Politiche Abitative*, con la nota prot. n. QC/2024/37407, ha trasmesso al Dipartimento *Tutela Ambientale* il Verbale del sopralluogo effettuato, in data 3/06/2023, da personale della detta Struttura, del Dipartimento *Programmazione e Attuazione Urbanistica*, del Dipartimento *Tutela Ambientale* e del Municipio Roma XII, ai fini della verifica delle opere di urbanizzazione realizzate per attuazione del comparto "F" del P.P. di Zona "O" di P.R.G. n.83 – Piazza Casati;

il detto sopralluogo ha confermato lo stato di pericolo per la cittadinanza in relazione alle condizioni delle alberature presenti sulla strada privata ad uso pubblico denominata Via Filippo Grisogni, così come resocontato nel Verbale sopra citato;

in data 26 luglio 2024, su incarico del Dipartimento *Tutela Ambientale*, la Ditta *Ambiente Lavori S.r.l.* - aggiudicataria dell'Accordo Quadro di Manutenzione del Verde Verticale per il Lotto n.6), ha trasmesso n. 45 schede VTA, disponibili agli atti, relative ad altrettanti esemplari di *Pinus Pinea* presenti lungo la Via Filippo Grisogni, risultati, in parte, in classe di propensione al cedimento C/D - con prescrizione di trattamento fitosanitario, potatura di riequilibrio e prova strumentale di trazione statica o dinamica - in parte in classe D, con prescrizione di abbattimento;

in data 19/09/2024 il Dipartimento *Valorizzazione del Patrimonio e Politiche Abitative*, con la nota prot. n. QC/50824/2024, ha trasmesso la richiesta di informazioni circa l'attivazione delle procedure di messa in sicurezza delle alberature Via Filippo Grisogni e in Via Giovanni Pacchioni, al fine di garantire l'incolumità pubblica;

con la nota prot. n. CQ/111544 del 3/10/2024, il Municipio Roma XII ha richiesto al Dipartimento *Tutela Ambientale* un intervento per la rimozione delle alberature pericolanti in Via Filippo Grisogni, al fine di garantire la sicurezza dei residenti e della viabilità.

*Atteso che*

la competente Direzione del Dipartimento *Protezione Civile*, con la nota prot. n. RK/10038 del 2/10/2024, ha diramato l'informativa urgente a seguito di *Allertamento del sistema di Protezione Civile Regionale* (livello di allerta *Gialla*), dal primo mattino del giorno 3/10/2024 e per le successive 18-24 ore, con precipitazioni diffuse, anche a carattere di rovescio o temporale di forte intensità, locali grandinate, frequente attività elettrica e forti raffiche di vento;

conseguentemente, con la nota sopra indicata, le Strutture Capitoline Operative e di Supporto di cui alla D.G.C. n. 215/2021 sono state invitate all'adozione dei provvedimenti di competenza, tra cui l'attenta sorveglianza "(...) delle alberature e dei tratti stradali alberati, delle eventuali impalcature e dei carichi sospesi, degli elementi di criticità nell'ambito territoriale e funzionale di competenza provvedendo, ove necessario, alla messa in sicurezza e/o interdizione delle aree interessate".

*Preso atto che,*

come anticipato, il Sindaco, quale *Ufficiale di Governo*, ai sensi dell'art. 54, comma 4 del D.lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii., adotta, con atto motivato e nel rispetto dei principi generali dell'ordinamento, provvedimenti contingibili e urgenti al fine di prevenire ed eliminare gravi pericoli che minacciano l'incolumità pubblica e la sicurezza urbana;

nel caso di specie, è necessario presidiare alle suddette esigenze e prevenire situazioni di pericolo che compromettono la sicurezza pubblica su carreggiata stradale.

*Verificato che*

la sentenza del TAR Lazio n. 15769/2023 non costituisce pronunciamento di censura sui contenuti dell'azione di Roma Capitale, ritenendola non ancora esercitata nelle forme dovute dell'ordinanza sindacale contingibile ed urgente ex art. 54 del D.lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii., nel rispetto del principio costituzionale di separazione dei poteri e di riserva di amministrazione.

Posto che,

con nota prot. QL/77968 del 3/10/2024, è stata data preventiva comunicazione al Prefetto, ai sensi del citato comma 4 dell'art.54 del TUEL;

La Polizia Locale Roma Capitale - XII Gruppo ha emesso la Determinazione Dirigenziale provvisoria di traffico n. VQ/6811/2024 del 03/10/2024 (prot. n. VQ/56092/2024), avente ad oggetto la chiusura al transito veicolare e pedonale di Via Filippo Grispigni, Via Giovanni Pacchioni, Via Giulio Venzi e Via Augusto Gaudenzi, con decorrenza immediata e fino a cessate esigenze, per la presenza di pini secchi, nel perseguimento dell'obiettivo della massima precauzione nella tutela dell'incolumità pubblica e della sicurezza urbana.

Visti:

- l'articolo 650 del Codice Penale;
- il D.Lgs. n. 1/2018;
- l'articolo 54 del D.lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii.;
- lo Statuto di Roma Capitale,

### ORDINA

per i motivi rappresentati, che si intendono espressamente richiamati:

1) ai proprietari frontisti dei relativi tratti di strada:

- la messa in sicurezza dei tratti compromessi di Via Filippo Grispigni, Via Giovanni Pacchioni, Via Giulio Venzi e Via Augusto Gaudenzi, tramite: a) trattamento fitosanitario, potatura di riequilibratura e prova strumentale di trazione statica o dinamica delle alberature di *Pinus Pinea* in classe di propensione al cedimento C/D e mediante abbattimento di quelle in classe D con esclusivo riferimento a Via Giovanni Pacchioni, Via Giulio Venzi e Via Augusto Gaudenzi. Quanto sopra, previa consulenza fornita da un agronomo specializzato, in osservanza delle prescrizioni di cui al *Regolamento del Verde Pubblico e Privato e del Paesaggio Urbano di Roma Capitale* (D.A.C. n. 17 del 12/03/2021) e comunicazione da parte della Polizia di Roma Capitale - Gruppo XII Monteverde;
- l'esecuzione dei detti interventi, ove dovuti, in totale sicurezza per le persone direttamente e indirettamente coinvolte, nel rispetto delle corrette pratiche agronomiche e della normativa vigente;
- l'adozione delle idonee misure di compensazione ambientale, rispetto agli abbattimenti operati, mediante la messa a dimora di nuove alberature, in osservanza delle prescrizioni del vigente *Regolamento del Verde Pubblico e Privato e del Paesaggio Urbano* di Roma Capitale sopra citato;

2) alla *Direzione Gestione Territoriale Ambientale e del Verde* presso il Dipartimento Tutela Ambientale, l'abbattimento delle alberature di *Pinus Pinea* in classe D nel tratto di strada compromesso di Via Filippo Grispigni (Municipio Roma XII);

3) ai proprietari frontisti del tratto di strada in discorso, l'addebito, senza ulteriore comunicazione, delle spese relative ai servizi e lavori che - al fine prioritario di tutela dell'incolumità pubblica e della sicurezza urbana - saranno eseguiti da Roma Capitale, ivi comprese:

- quelle relative alla necessaria adozione delle idonee misure di compensazione ambientale, rispetto, sia agli abbattimenti operati dall'Amministrazione Capitolina nel tratto compromesso di Via Filippo Grispigni, mediante la messa a dimora di nuove alberature, in osservanza delle prescrizioni del vigente *Regolamento del Verde Pubblico e Privato e del Paesaggio Urbano* di Roma Capitale sopra citato;
- le spese per gli interventi che il Municipio XII dovrà effettuare al fine del ripristino del manto stradale compromesso, in numerosi punti, dagli avvallamenti causati dagli apparati radicali dei pini in argomento.

### DIFFIDA

i proprietari frontisti *de quibus* all'ottemperanza agli ordini predetti di cui al punto 1) di questo dispositivo entro 5 giorni dalla notifica del presente provvedimento.

Entro lo stesso termine, la competente *Direzione Gestione Territoriale Ambientale e del Verde* presso il Dipartimento *Tutela Ambientale*, effettuerà l'abbattimento delle alberature di cui al precedente punto 2) del medesimo dispositivo.

Al termine delle attività di messa in sicurezza di propria competenza, gli stessi soggetti dovranno inviare al Dipartimento *Tutela Ambientale* di Roma Capitale idonea dichiarazione di conformità delle esecuzioni al N.O. rilasciato dalla stessa Struttura.

### DISPONE

che il Corpo di Polizia di Roma Capitale - Gruppo XII Monteverde:

- notifichi la presente Ordinanza ai proprietari frontisti del tratto di strada compromesso di Via Filippo Grispigni (Municipio Roma XII) e ne trasmetta copia - corredata da *relata* di notifica - al Dipartimento *Tutela Ambientale*;

- provveda alla vigilanza sull'osservanza degli obblighi posti con la presente Ordinanza, dando corso alle segnalazioni qualificate delle eventuali inottemperanze, affinché il Sindaco, a norma dell'art. 54, comma 7 del D.lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii., provveda d'ufficio a spese degli interessati, senza pregiudizio dell'azione penale o delle sanzioni amministrative in cui essi siano eventualmente incorsi.

**Si raccomanda** alla cittadinanza di adottare ogni comportamento di autoprotezione idoneo alla tutela e salvaguardia della propria incolumità.

Avverso il presente atto è ammesso ricorso giurisdizionale innanzi al Tribunale Amministrativo Regionale del Lazio, nel termine di 60 giorni, ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato, entro il termine di 120 giorni.

IL SINDACO  
Roberto Gualtieri

Roberto  
Gualtieri  
09.10.2024  
17:55:11  
GMT+01:00

