

**DIPARTIMENTO
POLITICHE SOCIALI
E SALUTE**

Direzione Servizi alla Persona

Ufficio Igiene e Sanità dell'Ambiente
Sanità Veterinaria

Viale Manzoni n. 16
00185 Roma

☎ +39 06-67105327
☎ +39 06-67105332

ROMA 

ROMA CAPITALE

Segretariato Generale

10 SET 2024

N. RC/.....

23040

ORDINANZA

N.1 03 del 10 SET. 2024

IL SINDACO

QE/2024/68830

29 AGO. 2024

OGGETTO:

Bonifica con sgombero materiale vario, pulizia, disinfestazione e ripristino delle idonee condizioni di igiene, salubrità e sicurezza dell'appartamento sito in Roma, [redacted], [redacted].

Premesso

che, a seguito di una segnalazione acquisita alla ASL Roma 3, Dipartimento di Prevenzione, U.O.C. Servizio Igiene e Sanità Pubblica in data 02 aprile 2024 con prot. 22568, successivamente, in data 30 aprile 2024, il personale tecnico della Prevenzione della stessa Autorità sanitaria competente, ha effettuato un sopralluogo congiuntamente alla Polizia locale XII Gruppo Monteverde, ai Servizi Sociali del Municipio XII e al XII Distretto Sanitario presso l'appartamento sito in Roma, [redacted] alla presenza del proprietario [redacted] nato a [redacted] al fine di valutare le condizioni igienico sanitarie;

nel corso del sopralluogo è stato constatato quanto segue:

- presenza di materiale vario depositato sul pavimento dell'atrio al piano terra, sulla rampa e sul pianerottolo, fino al livello superiore/terrazza comune;

- entrambe le unità immobiliari ad uso del [redacted] (di cui è proprietario/erede) si presentavano in gravi condizioni igienico-sanitarie, con ingombro di materiale vario depositato sul pavimento (carte, sacchi, mobilio);

- il proprietario ha dichiarato che utilizza servizi igienici (parzialmente funzionanti) e impianto elettrico (obsoleto) e cucina su un fornello da campeggio in quanto ha dismesso l'utenza del gas";

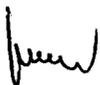
IL DIRETTORE DI DIREZIONE
SERVIZI ALLA PERSONA

Alessandro Cartelli



IL DIRETTORE DEL
DIPARTIMENTO
POLITICHE SOCIALI E SALUTE

Michela Micheli



Visto
IL SEGRETARIO GENERALE

Rosa Iovinella



Vista

la relazione del XII UOC Distretto Sanitario della ASL Roma 3 datata 30 aprile 2024;

Vista

la comunicazione prot. 0037849 del 04 giugno 2024 della ASL Roma 3, Dipartimento di Prevenzione, U.O.C. Servizio Igiene e Sanità Pubblica, acquisita in pari data al protocollo del Dipartimento Politiche Sociali e Salute con n. QE/44772;

Vista

la nota prot. n. QE/0052313 del 27 giugno 2024;

Vista

la nota della ASL Roma 3 prot. n. 0048975 del 16 luglio 2024, acquisita in pari data al protocollo del Dipartimento Politiche Sociali e Salute n. QE/57856,

Considerato

che la ASL Roma 3 Dipartimento di Prevenzione - UOC Servizio Igiene e Sanità Pubblica, ha formalmente proposto l'adozione di un'Ordinanza del Sindaco a tutela della salute pubblica, finalizzata all'adozione di interventi di bonifica con sgombero materiale vario, pulizia, disinfestazione e ripristino delle idonee condizioni di igiene e di salubrità dell'appartamento sito in Roma, [redacted]



che la situazione di degrado e incuria sopra descritta costituisce un evidente pericolo per la salute pubblica, a fronte del quale è necessario intervenire, con l'emanazione di un provvedimento urgente di tutela;

che il Sindaco, quale rappresentante della comunità locale, adotta le ordinanze contingibili e urgenti ai sensi del comma 5 dell'art. 50 del Decreto legislativo 18 agosto 2000 n. 267 e ss.mm.ii., in caso di emergenze sanitarie o di igiene pubblica a carattere esclusivamente locale;

Visti:

- l'art. 50, comma 5, del Decreto Legislativo n. 267 del 18.08.2000 T.U.E.L. e s.m.i.;
- la Legge n. 241 del 7 agosto 1990 e s.m.i.;

Preso Atto

della richiesta formulata dalla ASL Roma 3, Dipartimento di Prevenzione- U.O.C. Servizio Igiene e Sanità Pubblica;

che il Responsabile del Procedimento Funzionario Incaricato di E.Q. Romina Picciaiola ha curato l'istruttoria del presente provvedimento, e che con nota Prot. QE/2024/0065172 del 09 agosto 2024 ha attestato l'insussistenza di situazioni di conflitto di interesse ai sensi dell'art. 6 bis Legge n. 241/1990 e artt. 6 comma 2 e 7 del DPR n. 62/2013 e lo sottopone alla firma;

per i motivi suesposti, a tutela della salute pubblica

O R D I N A

al [REDACTED] nato a [REDACTED] proprietario e residente nell'appartamento sito in Roma, [REDACTED] di provvedere a proprie spese entro **10 (dieci)** giorni dalla notifica della presente Ordinanza, agli interventi di bonifica con sgombero materiale vario, pulizia, disinfestazione e ripristino delle idonee condizioni di igiene, salubrità e sicurezza dell'appartamento sito in Roma, [REDACTED]

D I S P O N E

in caso di inottemperanza nei termini prescritti, di incaricare il Municipio Roma XII di predisporre il piano d'intervento finalizzato all'esecuzione d'ufficio della presente Ordinanza avvalendosi, se necessario, dell'ausilio della Forza Pubblica, con recupero delle spese sostenute, in danno al trasgressore e fatta salva la denuncia all'Autorità Giudiziaria ai sensi dell'art. 650 del Codice Penale.

di incaricare, altresì:

- la Polizia Locale di Roma Capitale U.O. XII Gruppo Monteverde di notificare la presente Ordinanza al [REDACTED] ivi residente nell'appartamento, e di assicurare le necessarie operazioni di vigilanza finalizzate a garantire l'esecuzione del presente provvedimento;
- la ASL Roma 3 Dipartimento di Prevenzione, U.O.C. Servizio Igiene e Sanità Pubblica di verificare l'esecuzione di quanto disposto con la presente Ordinanza, ovvero il ripristino delle condizioni di conformità dal punto di vista igienico sanitario e della sicurezza del dimorante e della salute pubblica dell'appartamento.

3052

Ai sensi dell'art. 7 della Legge 7 agosto 1990 n. 241 e ss.mm.ii., è omessa la comunicazione di cui all'art. 8 della stessa Legge per ragioni di particolare celerità dovute all'esigenza di immediata esecuzione del presente provvedimento.

Avverso la presente ordinanza è proponibile ricorso innanzi al Tribunale Amministrativo Regionale del Lazio nei modi e nei termini previsti dal Decreto Legislativo 2 luglio 2010, n. 104 recante il "*Codice del Processo Amministrativo*".

Roberto Gualtieri

