

DIPARTIMENTO
POLITICHE SOCIALI E
SALUTE
Direzione Servizi alla Persona
Ufficio Igiene e Sanità dell'Ambiente
Sanità Veterinaria

00185 Roma - Viale Manzoni n. 16

+39 06-67105327
+39 06-70454030
+39 06-77207587

ROMA 

ROMA CAPITALE Segretariato Generale
29 GEN 2024
N. RCI..... 2554.....

AUTORIZZAZIONE

n. 16 del 29 GEN. 2024
IL SINDACO

OGGETTO:

Autorizzazione Sanitaria
per attività di Circolo Ippico
denominata **CLUB IPPICO**
EDEN S.S.D. ARL sito in
Roma, Via di Fioranello n.
170

Il Direttore di Direzione ad interim
Servizi alla Persona
MICHELA MICHELI



Il Direttore del Dipartimento
Politiche Sociali e Salute
MICHELA MICHELI



Visto
IL SEGRETARIO GENERALE
PIETRO PAOLO MILETI



Premesso

che, la ASL Roma 2 Dipartimento di Prevenzione – UOC Igiene degli Allevamenti e delle Produzioni Zootecniche con nota prot. n. 0056066 del 15 marzo 2021, acquisita al protocollo del Dipartimento Politiche Sociali e Salute in data 24 marzo 2021, con numero QE/19299, e successivamente con la nota integrativa n. 0006806 del 13 gennaio 2022 acquisita in data 21 gennaio 2022, con n. QE/3876, ha trasmesso la sottoelencata documentazione istruttoria relativa alla richiesta di Autorizzazione Sanitaria per l'attività di Circolo Ippico sito in Roma via di Fioranello n. 170.

istanza di "Autorizzazione Sanitaria per Industria Insalubre I classe rilasciata ai sensi dell'articolo 216 del Regio Decreto n. 1265 del 27 luglio 1934", presentata alla ASL Roma 2, Dipartimento di Prevenzione, UOC Igiene degli Allevamenti e delle Produzioni Zootecniche in data 06 aprile 2018 con n. 0057624, dall'Amministratore Unico della società denominata **Club Ippico Eden S.S.D. Arl**, Partita Iva 13441201004, numero REA 1447506 e per essa il titolare signor **Di Federico Vladimiro**, tesa ad ottenere l'autorizzazione per l'attività di Circolo Ippico:

- relazione di sopralluogo n. 01 del 16 maggio 2018 dei Tecnici della Prevenzione della UOC Igiene degli Allevamenti e delle Produzioni Zootecniche della ASL Roma 2, inerente la richiesta di autorizzazione sanitaria per Circolo Ippico, gli stessi, hanno constatato che la distribuzione strutturale corrisponde a quanto rappresentato nella planimetria e nella relazione tecnica:

"i box hanno misura minima 3x3 mq e sono provvisti di beverini e lettieri in paglia, la documentazione risulta completa e per quanto di competenza, si esprime parere favorevole allo svolgimento dell'attività dichiarata";

- parere favorevole per locali strutturalmente idonei per Industria Insalubre denominata **Club Ippico Eden S.S.D. A.R.L.** via di Fioranello 170, rilasciato in data 09 settembre 2020 dalla U.O.C. Igiene degli Allevamenti e Produzioni Zootecniche della ASL Roma 2;

- nota prot. n. 0014415 del 22 gennaio 2021 con cui la ASL Roma 2, Dipartimento di Prevenzione - U.O.C. Servizio Igiene e Sanità Pubblica ai sensi dell'articolo 46 del Regolamento d'Igiene del Comune di Roma, ha espresso, parere favorevole di competenza per i locali rappresentati nella planimetria allegata;

- contratto di affitto stipulato in data 17 aprile 2021, tra la ECO AGRICOLA SRL, iscritta nel Registro delle Imprese di Roma al n. 06349091006 locatore, e il Club Ippico Eden S.S.D. Arl con sede in Roma via di Fioranello 170 conduttore;

- ricevuta di avvenuta registrazione del contratto di locazione e di affitto, Ufficio Territoriale di Roma 6 - Eur Torrino dell'Agenzia delle Entrate, (durata del contratto dal 17 aprile 2021 al 17 aprile 2027), registrato in data 23 aprile 2021 con n. 002740 - serie IT, codice identificativo TJT21T002740000EE;

- visura n. T212994, situazione degli atti informatizzati al 27 dicembre 2017 per un immobile, catasto terreno foglio 986 particella 428 classe 4 intestato alla ditta Ecoagricola Srl 06349091006, con sede in Roma;

ROMA CAPITALE Dipartimento Promozione della Sanità e dell'igiene
24 GEN 2024
Prot. N. QE/6684

- visura storica dell'immobile aggiornata in data 08 luglio 2021 per il catasto dei terreni foglio 986 particella 402 soppressa in data 29 marzo 2005, originando cinque particelle 428, 429, 430, 431 e 432;

- autocertificazione antimafia datata 09 settembre 2022, dichiarazione sostitutiva di certificazione e atto notorio articolo 46 del Decreto Presidente della Repubblica (P.D.R.) numero 445 del 28 dicembre 2000 del signor Di Federico Vladimiro;

- visura ordinaria della Camera di Commercio Industria, Artigianato e Agricoltura di Roma del Club Ippico Eden Società Sportiva Dilettantistica A Responsabilità Limitata, Partita Iva 13441201004 di cui è Amministratore Unico il signor Di Federico Vladimiro;

vista

la comunicazione di sollecito della documentazione del 21 dicembre 2022 n. QE/87776, trasmessa alla ASL Roma 2, Dipartimento di Prevenzione-U.O.C. Igiene degli Allevamenti e delle Produzioni Zootecniche;

visto

il formulario di trasporto rifiuti del 12 gennaio 2023 acquisito in data 24 gennaio 2023 al protocollo del Dipartimento Politiche Sociali e Salute con n. QE/6433, dalla ditta Raparelli alla ditta **Sibilla Srl** Partita Iva 07538430583, sita in via Colle Nocello n. 49 Guidonia, provincia di Roma;

vista

la dichiarazione sostitutiva di certificazione e dell'atto di notorietà dell' Acea Acqua attestante regolare possesso detenzione dell'immobile sito in via di Fioranello 170, codice utenza 250000083374;

visto

il contratto di ritiro per smaltimento stallatico del 17 gennaio 2023, prodotto dal Circolo Ippico con la società Stramaccioni Ecologia srl ai sensi del Regolamento CEE numero 1069/2009 e del Decreto Legislativo numero 152 del 2006;

vista

la nota inviata dall'architetto Buccheri Federica iscritta dal 02 maggio 2007 sezione A, all'Albo degli Architetti di Roma con numero 18393, per il rinnovo dello stato dei luoghi datato 23 gennaio 2023;

vista

l'autorizzazione allo scarico ai sensi del Decreto Legislativo n.152 del 2006, relativo all'insediamento adibito a civile abitazione/attività di circolo ippico sito in via di Fioranello n.170, rilasciato dal Dipartimento Ciclo dei Rifiuti, Prevenzione e Risanamento dagli Inquinamenti-Coordinamento Servizio per le Autorizzazioni agli Scarichi Idrici protocollo numero NA/4365 del 24 febbraio 2023;

vista

tutta la documentazione esibita in atti, acquisita al protocollo del Dipartimento Politiche Sociali e Salute dalla quale risulta che l'attività di cui in premessa, è conforme a quanto previsto dalla normativa vigente in relazione:

- all'approvvigionamento idrico potabile;
- allo smaltimento dei reflui;
- all'assenza di vincoli di falde idriche sui terreni interessati;

che l'Ufficio ha acquisito, ai sensi dell'art. 89 del Decreto Legislativo n. 159/2011, l'autocertificazione del signor **Di Federico Vladimiro** Amministratore Unico della Società **Club Ippico Eden S.S.D. Arl**, ed ha provveduto, ai fini dell'acquisizione della relativa comunicazione, alla consultazione della Banca Dati Nazionale Unica (BDNA) per la documentazione Antimafia in data 04 dicembre 2023;

vista

la rappresentazione planimetrica del Circolo Ippico di cui è titolare la società denominata **Club Ippico Eden S.S.D. Arl** sita in Roma via di Fioranello n.170, vistata dal Responsabile del Dipartimento di Prevenzione della ASL Roma 2 - U.O.C. Igiene degli Allevamenti e Produzioni Zootecniche;

visti:

- il Regio Decreto 27.07.1934, n. 1265 – T.U.LL.SS.;
- il D.P.R. 08.02.1954, n. 320 – Regolamento Polizia Veterinaria;
- il Decreto Ministeriale 5 settembre 1994 - Elenco Industrie Insalubri;
- il D.Lgs. 26-03-2001, n. 14;
- il D.Lgs. 03.04.2006 n. 152;
- la Legge Regionale Lazio 06.06.1980, n. 55;
- la Legge Regionale Lazio 16.06.1994, n. 18;
- la Legge Regionale Lazio 06.08.1999, n. 14;
- il Regolamento d'Igiene approvato con Deliberazione Consiglio Comunale del 12 novembre 1932, n.7395 e ss.mm.ii.;
- il Regolamento del Servizio Veterinario approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale del 25.03.1980 n. 1017 e ss.mm.ii.;
- il Regolamento Comunale sulla Tutela degli Animali approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale del 24 ottobre 2005, n. 275;
- il Decreto Legislativo 6 settembre 2011, n. 159;

Preso Atto

della richiesta formulata dalla ASL Roma 2 Dipartimento di Prevenzione – UOC Igiene degli Allevamenti e delle Produzioni Zootecniche,

che il Direttore del Dipartimento Politiche Sociali e Salute Dottoressa **Michela Micheli** ha curato l'istruttoria del presente provvedimento, e che con nota prot. n. QE/111402 del 13 ottobre 2023, ha attestato l'insussistenza di conflitti di interesse ai sensi dell'art. 6 bis Legge n. 241/1990 e artt. 6 comma 2 e 7 del DPR n. 62/2013 e lo sottopone alla firma;

rilascia al signor Di Federico Vladimiro, in premessa generalizzato, e in qualità di Amministratore Unico della Società denominata **Club Ippico Eden S.S.D Arl**,

AUTORIZZAZIONE SANITARIA

per l'esercizio di attività di Circolo Ippico (*così come realizzato e descritto nella rappresentazione planimetrica esibita in atti*), sito in Roma via di Fioranello n. 170, di cui è titolare la Società denominata **Club Ippico Eden S.S.D. Arl** e per essa l'Amministratore Unico in premessa generalizzato.

L'autorizzazione si intende rilasciata ai soli fini igienico-sanitari e sotto l'osservanza degli adempimenti stabiliti dalle vigenti norme di legge o di regolamento.

La medesima autorizzazione può essere sospesa o revocata previa adozione di formale provvedimento, in caso di mancato rispetto dei requisiti e degli obblighi previsti dalla normativa di riferimento.

L'Amministrazione deve essere tempestivamente avvisata in caso di cessione di azienda o ramo di essa e di qualsiasi eventuale variazione, sia in ordine alla Società Club Ippico Eden S.S.D. Arl che per l'Amministratore Unico.

Roberto Gualtieri

