

# ROMA



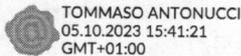
<b>ROMA CAPITALE</b> Segretariato Generale
20 OTT 2023
N. RC/ <b>28584</b>

Prot. QC/2023/0107422  
del 20/10/2023

## ORDINANZA DEL SINDACO N. 11 DEL 20 OTT. 2023

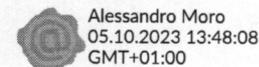
**Oggetto: Collegio di Vigilanza sull'esecuzione dell'Accordo di Programma ai sensi dell'art. 34 del D.lgs. 18 agosto 2000, n. 267, per la realizzazione, nel quadro degli interventi di riordino e riqualificazione edilizia ed urbanistica, di edilizia residenziale con cessione di alloggi a Roma Capitale per far fronte all'emergenza abitativa (Il Stralcio). Intervento Urbis Romae Sas di Res Publica Srl in loc. Santa Palomba – via Ardeatina km 21,800 nel Mun. IX, in variante al PRG vigente.**

Il Direttore del Dipartimento  
Valorizzazione Patrimonio e  
Politiche Abitative  
Tommaso Antonucci



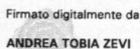
TOMMASO ANTONUCCI  
05.10.2023 15:41:21  
GMT+01:00

Il Direttore della Direzione  
Acquisizioni - Consegne e  
Conservatoria  
Alessandro Moro



Alessandro Moro  
05.10.2023 13:48:08  
GMT+01:00

L'Assessore al Patrimonio e alle  
Politiche Abitative  
Andrea Tobia Zevi



Firmato digitalmente da  
ANDREA TOBIA ZEVI

Visto  
Il Segretario Generale  
Pietro Paolo Mileti



Pietro Paolo  
Mileti  
18.10.2023  
13:49:29  
GMT+01:00

Premesso che:

in data 03/06/2014 è stato sottoscritto dalla Regione Lazio e da Roma Capitale l'Accordo di Programma, ai sensi dell'art. 34 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, per la realizzazione, nel quadro degli interventi di riordino e riqualificazione edilizia ed urbanistica, di edilizia residenziale con cessione di alloggi a Roma Capitale per far fronte all'emergenza abitativa (Il Stralcio), relativo all'intervento proposto dalla *Urbis Romae S.a.s. di Res Publica S.r.l.* (già *Urbis Romae S.r.l.*) in località Santa Palomba – via Ardeatina km 21,800 nel territorio del Municipio IX, in variante al PRG di Roma Capitale;

con Deliberazione dell'Assemblea Capitolina n. 27 del 01/07/2014 è stata ratificata, ai sensi del comma 5 dell'art. 34 del D.lgs n. 267/2000, l'adesione del Sindaco al suddetto Accordo di Programma;

l'Accordo di Programma in argomento è stato approvato con Decreto del Presidente della Regione Lazio n. T252 del 05/08/2014 e pubblicato sul B.U.R.L. n. 64 s.2 del 12/08/2014;

l'art. 9 dell'Accordo di Programma, in ottemperanza a quanto disposto dal comma 7 dell'art. 34 del D.lgs n. 267/2000, prevede che la vigilanza e il controllo sull'esecuzione dello stesso siano svolte da un Collegio presieduto dal Sindaco di Roma o da suo delegato, costituito con atto formale e composto dai rappresentanti degli Enti firmatari;

Considerato che:

il Dipartimento Valorizzazione Patrimonio e Politiche Abitative con nota prot. n.QC/2023/24440 del 14/04/2023 ha invitato la Regione Lazio a designare il proprio rappresentante al costituendo Collegio e con nota prot. n. QC/2023/26829 del 26/04/2023 ha richiesto al Dipartimento Programmazione e Attuazione Urbanistica di indicarne un proprio componente, essendo in corso presso lo stesso le attività tecnico urbanistiche relative all'intervento approvato con l'Accordo di Programma;

il Dipartimento Programmazione e Attuazione Urbanistica con nota prot. n. QI/2023/83416 del 10/05/2023 ha comunicato di aver individuato l'Arch. Simona Campi, in servizio presso la Direzione Trasformazione Urbana, quale componente del Collegio da costituire;



la Regione Lazio con Decreto del Presidente n. T00142 del 25/07/2023, pubblicato sul B.U.R.L. n. 60 del 27/07/2023, ha designato Tommaso Gilardi – in servizio presso la Direzione Regionale per le Politiche Abitative e la Pianificazione Territoriale, Paesistica e Urbanistica - Area Urbanistica, Copianificazione e Programmazione Negoziata: Roma Capitale e Città Metropolitana di Roma Capitale, al fine di rappresentare la Regione Lazio nel Collegio di Vigilanza in oggetto;

il Dipartimento Valorizzazione del Patrimonio e Politiche Abitative, in applicazione del principio di rotazione degli incarichi volto a garantire un'adeguata ripartizione degli stessi, ha indicato quali componenti del costituendo Collegio:

- Arch. Annamaria Bufacchi, in servizio presso il Dipartimento Valorizzazione del Patrimonio e Politiche Abitative - Direzione Acquisizioni - Consegne e Conservatoria;
  - Arch. Francesca Cozzi, in servizio presso il Dipartimento Valorizzazione del Patrimonio e Politiche Abitative - Direzione Acquisizioni - Consegne e Conservatoria;
- ritenendo di conferire all' Arch. Annamaria Bufacchi le funzioni di Presidente del Collegio in oggetto.

Visto:

Il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, e ss.mm.ii.;  
lo Statuto di Roma Capitale, approvato con D.A.C. n. 8 del 7/03/2013;

Preso atto di quanto esposto in narrativa

### ORDINA

E' costituito il Collegio di Vigilanza sull'esecuzione dell'Accordo di Programma sottoscritto in data 03/06/2014 tra la Regione Lazio e Roma Capitale, ai sensi dell'art. 9 dell'Accordo stesso, per la realizzazione, nel quadro degli interventi di riordino e riqualificazione edilizia ed urbanistica, di edilizia residenziale con cessione di alloggi a Roma Capitale per far fronte all'emergenza abitativa (Il Stralcio), relativo all'intervento proposto dalla *Urbis Romae S.a.s. di Res Publica S.r.l.* (già *Urbis Romae S.r.l.*) in località Santa Palomba – via Ardeatina km 21,800 nel territorio del Municipio IX, in variante al PRG di Roma Capitale, nella seguente composizione:

- Annamaria Bufacchi, in qualità di rappresentante di Roma Capitale;
- Francesca Cozzi, in qualità di rappresentante di Roma Capitale;
- Simona Campi, in qualità di rappresentante di Roma Capitale;
- Tommaso Giralardi, in qualità di rappresentante della Regione Lazio.

di conferire all'Arch. Annamaria Bufacchi la delega per l'esercizio della funzione di Presidente del Collegio di Vigilanza di cui sopra;

Il Sindaco  
Roberto Gualtieri



Roberto  
Gualtieri  
20.10.2023  
11:52:21  
GMT+01:00