

**DIPARTIMENTO  
POLITICHE SOCIALI E  
SALUTE**

Direzione Servizi Alla Persona

Ufficio Igiene e Sanità dell'Ambiente  
Sanità Veterinaria

Viale Manzoni n. 16  
00185 Roma

☎ +39 06-67105327  
☎ +39 06-70454030  
☎ +39 06-77207587

**OGGETTO:**

Bonifica con successivo  
sgombero rifiuti, materiale  
vario, pulizia, disinfezione,  
disinfestazione e messa in  
sicurezza dell'appartamento  
sito in Roma,

Ripristino adeguate  
condizioni igienico sanitarie

IL DIRETTORE DI DIREZIONE  
SERVIZI ALLA PERSONA  
ANGELINA DI PRINZIO

IL DIRETTORE DEL  
DIPARTIMENTO  
POLITICHE SOCIALI E SALUTE  
MICHELA MICHELI

Visto  
IL SEGRETARIO GENERALE  
PIETRO PAOLO MILETI

PROT. N. 06/15688	07 GEN 2023	ROMA CAPITALE
-------------------	-------------	---------------

ROMA

ROMA CAPITALE

Segretariato Generale

17 GEN 2023

ORDINANZA

N. 6 del 17 GEN. 2023

N. RCI. 1684

IL SINDACO

**Premesso**

che, a seguito di segnalazione, in data 21 luglio 2022 è stato effettuato un sopralluogo da Personale dell'Unità Operativa avente sigla radio "San Giovanni 1", della Questura di Roma VII Distretto di Pubblica Sicurezza San Giovanni presso l'appartamento sito in Roma, via ~~Alfano~~ di cui sono in qualità di comproprietari i signori **Gomerani Simone** e **Gomerani Barbara**, abitato dallo stesso signor **GOMERANI SIMONE**

che nel corso del sopralluogo, l'appartamento risultava vuoto, gli Operatori di Polizia del VII Distretto di Pubblica Sicurezza intervenuti, hanno accertato, che all'interno dell'appartamento vi era una gravissima situazione di degrado, e che le condizioni igienico-sanitarie erano disastrose (foto allegate);

in data 23 agosto 2022 su segnalazione della Questura di Roma VII Distretto di Pubblica Sicurezza "San Giovanni", i Tecnici della Prevenzione della ASL Roma 2 Dipartimento di Prevenzione-Servizio Igiene e Sanità Pubblica hanno effettuato un sopralluogo congiunto con il VII Gruppo Appio Polizia Locale di Roma Capitale, Sezione Socio Ambientale Reparto N.A.E. e i Servizi Sociali del Municipio Roma VII, nell'appartamento di cui in premessa, diffidando i proprietari al ripristino di adeguate ed umane condizioni igienico sanitarie;

**vista**

la ricevuta del Commissariato San Giovanni acquisita dalla ASL Roma 2 - Dipartimento Salute Mentale in data 27 luglio 2022 con prot. numero 15327;

**vista**

la comunicazione diffida della ASL Roma 2 Dipartimento di Prevenzione-Direzione Servizio di Igiene e Sanità Pubblica prot. numero 0181011 del 15 settembre 2022 a carico dei comproprietari, con la richiesta del ripristino di adeguate condizioni igienico sanitarie dell'appartamento di cui in premessa;

**vista**

la nota del VII Gruppo Appio Sezione Socio Ambientale - Reparto N.A.E. a carico dei signori **Gomerani Simone** e **Gomerani Barbara**, prot. numero VI/2022/0057875 del 26 ottobre 2022;

**Considerato**

che la ASL Roma 2 Dipartimento di Prevenzione - Servizio Igiene e Sanità Pubblica in data 08 novembre 2022 con nota prot. n. 0217750, acquisita in pari data al protocollo del Dipartimento Politiche Sociali e Salute con numero QE/75783, ha richiesto l'adozione di una Ordinanza del Sindaco finalizzata alla bonifica con successivo sgombero rifiuti, materiale vario, pulizia, disinfezione, disinfestazione e messa in sicurezza, all'interno dell'appartamento sito in Roma, per la tutela del dimorante e dei condomini ivi residenti,

che la situazione di degrado e incuria sopra descritta costituisce un evidente pericolo per la salute pubblica, a fronte del quale è necessario intervenire, con l'emanazione di un provvedimento urgente di tutela;

che il Sindaco, quale rappresentante della comunità locale, adotta le ordinanze contingibili e urgenti ai sensi del comma 5, dell'art. 50 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e ss.mm.ii, in caso di emergenze sanitarie o di igiene pubblica a carattere esclusivamente locale;

**Visti**

- il Testo Unico sull'Ordinamento degli Enti Locali di cui al D.Lgs. 18.08.2000, n. 267;
- art. 50 comma 5, del Decreto Legislativo n. 267 del 18.08.2000 T.U.E.L. e ss.mm.ii.;
- Legge n. 241 del 7 agosto 1990;

**Preso Atto**

della richiesta formulata dalla ASL Roma 2 Dipartimento di Prevenzione Servizio Igiene e Sanità Pubblica;

che il Direttore di Direzione Servizi alla Persona Dottoressa **Angelina Di Prinzio** ha curato l'istruttoria del presente provvedimento, e che con nota prot. n. QE/79438 del 22 novembre 2022, ha attestato l'insussistenza di situazioni di conflitti di interesse ai sensi dell'art. 6 bis Legge n. 241/1990 e artt. 6 comma 2 e 7 del DPR n. 62/2013 e lo sottopone alla firma;

per i motivi suesposti, a tutela della salute pubblica

**O R D I N A**

al signor **Gomerani Simone** nato \_\_\_\_\_, ivi residente nell'appartamento sito in Roma, v \_\_\_\_\_, di cui è comproprietario insieme alla sorella signora **Gomerani Barbara**, di provvedere a proprie spese, entro **5 (cinque)** giorni dalla notifica della presente Ordinanza, alle necessarie operazioni di bonifica con successivo sgombero dei rifiuti, materiale vario, pulizia, disinfezione, disinfestazione e messa in sicurezza dello stesso, ripristino di salubrità e sicurezza.

**D I S P O N E**

in caso di inottemperanza nei termini prescritti, di incaricare il Municipio Roma VII di predisporre il piano d'intervento finalizzato all'**esecuzione d'ufficio della presente Ordinanza** avvalendosi, se necessario, dell'ausilio della Forza Pubblica, con recupero delle spese sostenute, in danno al trasgressore e fatta salva la denuncia all'Autorità Giudiziaria ai sensi dell'art. 650 del Codice Penale.

di incaricare, altresì:

la Polizia Locale di Roma Capitale U.O. VII Gruppo Appio di notificare la presente Ordinanza al signor **Gomerani Simone** ivi residente nell'appartamento, e di assicurare le necessarie operazioni di vigilanza finalizzate a garantire l'esecuzione del presente provvedimento;

al VII Gruppo Tuscolano di Polizia Locale di Roma Capitale si chiede, di notificare alla signora **Gomerani Barbara** residente in Roma, via Tuscolana n 1890 il medesimo provvedimento.

la ASL Roma 2 - Dipartimento di Prevenzione Servizio Igiene e Sanità Pubblica di verificare l'esecuzione di quanto disposto con la presente Ordinanza, ovvero il ripristino delle condizioni di conformità dal punto di vista igienico sanitario e della sicurezza del dimorante e della salute pubblica dell'appartamento.

*Ai sensi dell'art. 7 della Legge 7 agosto 1990 n. 241 e ss.mm.ii., è omessa la comunicazione di cui all'art. 8 della stessa Legge per ragioni di particolare celerità dovute all'esigenza di immediata esecuzione del presente provvedimento.*

Avverso la presente ordinanza è proponibile ricorso innanzi al Tribunale Amministrativo Regionale del Lazio nei modi e nei termini previsti dal Decreto Legislativo 2 luglio 2010, n. 104 recante il "Codice del Processo Amministrativo".

**Roberto Gualtieri**

